

Aspectos cruciales de la instalación en SATE

Uno de los desafíos más recurrentes en las fachadas con SATE es la **presencia de puentes térmicos**. Estos se caracterizan por ser zonas donde ocurre una **mayor transmisión de temperatura** debido a discontinuidades o variaciones en el material aislante. En el contexto del Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE), estos puentes térmicos suelen formarse en juntas de dilatación, elementos estructurales como pilares y vigas, uniones de ventanas y puertas, así como en puntos de anclaje.

Minimizar estos puentes térmicos es especialmente viable en los puntos de anclaje mediante el uso de fijaciones apropiadas. Sin embargo, **las fugas de temperatura no son el único desafío que puede surgir si no se emplea el material específico** adecuado para la instalación de cargas en fachadas con SATE.

Los 5 obstáculos de la instalación en SATE

- **Infiltraciones de agua:** si se agujerea el SATE y no se sella el agujero correctamente, ponemos en riesgo la integridad del edificio. Las filtraciones de agua pueden pasar desapercibidas, saliendo a la superficie solo cuando la magnitud de la reparación es muy alta y la seguridad de la instalación está totalmente comprometida. Llegados a este punto el propietario del SATE puede pedir **compensación económica** por los daños causados y por los **riesgos de seguridad** implicados.
Desprendimiento de la carga: En caso de altas cargas, como pueden ser toldos, es imprescindible instalar con una fijación que atraviese el SATE y llegue al material base para garantizar que la carga está anclada y segura. El SATE es un material blando incapaz de aguantar las cargas pesadas que hacen palanca en la fachada. Si no llegamos al material base, el material aislante cederá y **la seguridad de la instalación quedará comprometida**.
- **Pérdida de la eficiencia energética:** La creación de puentes térmicos es uno de los problemas más comunes en instalaciones en fachadas con SATE. Cuando se agujerea el SATE, automáticamente se genera un **traspaso de temperatura entre el interior y el exterior del edificio**. Esta pérdida de energía se llama puente térmico, y anula la función principal del SATE. Cuando se usan fijaciones específicamente diseñadas para SATE, éstas están preparadas para sellar eficazmente el agujero y eliminar el puente térmico.


- **Condensación:** Esta ocurre cuando el vapor de agua en el aire se enfría y se convierte en líquido. En un edificio con SATE, si el calor escapa a través de puentes térmicos o si hay diferencias significativas de temperatura entre el interior y el exterior, las superficies frías dentro de las paredes pueden hacer que el vapor de agua se condense. Esta condensación puede **crear condiciones húmedas** favorables para el **crecimiento de moho**.
- **Deterioro del material:** El moho y la humedad pueden dañar los materiales de construcción a lo largo del tiempo, lo que puede llevar a **problemas estructurales y de salud** para los ocupantes del edificio.



Generación de corrientes
de aire que afectan a
la salud



Daños y riesgos en
la **integridad estructural**
del edificio



Incremento de costes
de aire acondicionado
y calefacción



Riesgos sanitarios
asociados **al moho**
en interiores

Para evitar estos problemas, es crucial **utilizar fijaciones específicas** diseñadas para trabajar con sistemas de aislamiento térmico como el SATE. Estas fijaciones están diseñadas para **minimizar la penetración a través del aislamiento** y reducir la posibilidad de puentes térmicos. Además, es importante seguir **prácticas de instalación óptimas** asegurándose que el aislamiento esté correctamente sellado y protegido contra la penetración de agua.

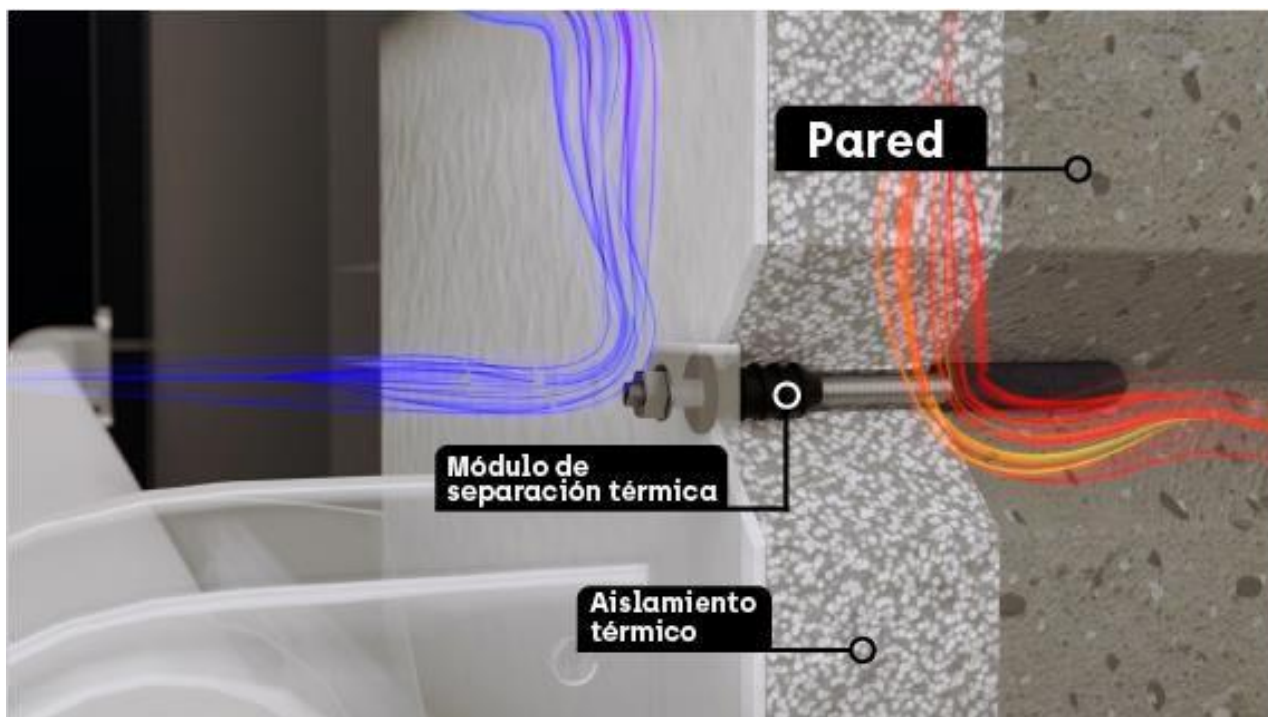
Instalar cargas pesadas en SATE: el mayor desafío

Las cargas pesadas son las más difíciles de instalar en SATE debido a la necesidad de garantizar estabilidad y seguridad. El SATE se compone de un material que no es lo suficientemente robusto para soportar altas cargas por sí solo, por lo que **es esencial atravesar el aislamiento y fijar la carga directamente al material base** de la fachada.

Existen **soluciones específicamente diseñadas** para superar los desafíos de la instalación de cargas pesadas a través del SATE. Estos sistemas incluyen **módulos de separación térmica** que eliminan eficazmente los puentes térmicos, protegiendo tanto la instalación como el aislamiento de la formación de moho y de las pérdidas de energía.

Es crucial que la **junta de sellado** esté fabricada con EPDM y diseñada para **soportar vientos de hasta fuerza 11** (tormenta violenta). Esto asegura que se minimicen los movimientos y las fuerzas ejercidas sobre la carga, manteniendo un sellado efectivo.

Para seleccionar una fijación adecuada, es recomendable optar por **productos con homologación ETA**. La homologación ETA certifica que las fijaciones cumplen con los más altos estándares de calidad y desempeño, además de asegurar que cumplen con las regulaciones y normativas europeas. También contribuye a optimizar la eficiencia energética del sistema SATE al minimizar los puentes térmicos.





En conclusión, para asegurar la instalación de cualquier carga sobre SATE, es fundamental **emplear soluciones especializadas**. En concreto, para instalar altas cargas, es esencial que cuenten **con homologación ETA**. Esta medida no solo **garantiza la estabilidad y seguridad** requeridas, sino también **garantiza la continuidad de la eficiencia energética del edificio**.

